

**Публичная оферта
на регулярное размещение информации в ГИС ЖКХ**

г. Петрозаводск

«24» июля 2017

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, данный документ, адресованный индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, именуемым далее по тексту «Заказчик», является официальным, публичным предложением Общества с ограниченной ответственностью «Интернет-служба для управляющих организаций» (ООО «Интернет-служба для УО»), именуемого далее по тексту «Исполнитель», в лице Генерального директора Шевчука Владислава Игоревича, действующего на основании Устава, заключить Договор на регулярное размещение информации (далее – Услуга) в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) (далее – Договор) на указанных ниже условиях.

1.2. Своё полное и безоговорочное согласие с Договором Заказчик выражает путём сознательного составления Заявления о присоединении к Договору в порядке, определённом разделом 10 Договора, и внесения полной оплаты согласно выставленному счёту.

1.3. Исполнитель вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Договора или отозвать его. В случае изменения Исполнителем условий Договора изменения вступают в силу с момента размещения изменённых условий Договора в сети Интернет по адресу: <http://roskvartal.ru/documents/oferta-gis-gkh-07.2017.html>.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом Договора является выполнение Исполнителем возмездных работ по регулярному размещению информации, перечень которой установлен разделом 10 Приказа Минкомсвязи России, Минстроя России от 29.02.2016 N 74/114/пр (далее – Приказ N 74/114/пр) и иными нормативными правовыми актами, указанными в Приложении N 1 в ГИС ЖКХ с использованием программного обеспечения, разработанного Исполнителем, перечень и описание которого указан в Приложении N 7 (далее – размещение информации).

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

3.1. Цена договора (далее – Тариф) устанавливается ежемесячно и зависит от количества домов, информация о которых должна размещаться в ГИС ЖКХ в текущий месяц, согласно установленному Тарифу (Приложение N 4 Договора), который согласован Сторонами в полном объёме и без условий.

3.2. Исполнитель выставляет Заказчику счёт по установленному Тарифу, который Заказчик оплачивает в полном объёме в течение 3 (трёх) банковских дней путём перевода денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

3.3. Датой начала оказания Услуги считается дата получения оплаты от Заказчика. Оплата производится не менее чем за 3 (три) расчётных месяца. Непоступление оплаты на расчётный счёт Исполнителя в течение 3 (трёх) банковских дней является основанием для одностороннего отказа от исполнения обязательств по Договору Исполнителем.

3.4. Исполнитель вправе на своё усмотрение предоставить Заказчику скидку – цену договора ниже установленного Тарифа. Условия предоставления скидки определяются Исполнителем самостоятельно. Заказчик не вправе требовать оказания Услуги ниже установленного Тарифа за пределами срока, на который предоставлялась скидка.

3.5. В случае непоступления оплаты от Заказчика в установленный п. 3.2. Договора срок Исполнитель имеет право приостановить работы, предусмотренные п. 2.1. Договора, до момента поступления такой оплаты.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Размещать информацию, указанную в Приложении N 1 Договора, в ГИС ЖКХ, и полученную от Заказчика, запрашиваемую поэтапно, в соответствии с порядком размещения в ГИС ЖКХ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика такой информации. Под порядком размещения информации в ГИС ЖКХ подразумевается последовательность размещения информации, установленной в связи с техническими возможностями ГИС ЖКХ, придерживаясь Технологической инструкции по работе в личном кабинете уполномоченного специалиста управляющей организации, расположенной на официальном сайте ГИС ЖКХ.

4.1.2. Уведомить Заказчика об отсутствии технической возможности размещать информацию в ГИС ЖКХ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента её обнаружения.

4.1.3. По желанию Заказчика выполнить работы по созданию Сайта на платформе РосКвартала в соответствии с Техническим заданием на создание Сайта (Приложение N 2) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения необходимой информации от Заказчика. При этом Исполнитель не размещает информацию на созданном для Заказчика Сайте.

4.1.4. Устно или письменно сообщать Заказчику о ходе выполнения работ, в том числе о досрочном выполнении, и других важных событиях, связанных с работой Сайта Заказчика, в случае выполнения работ, предусмотренных п. 4.1.3. Договора.

4.1.5. В течение всего срока действия Договора, в случае выполнения работ, предусмотренных п. 4.1.3 Договора, оказывать услуги по абонентскому обслуживанию Сайта в соответствии с Перечнем услуг по абонентскому обслуживанию Сайта (Приложение N 3 Договора).

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Регулярно и своевременно предоставлять Исполнителю данные и сведения согласно нормативно-правовым актам, указанным в Приложении N 1, необходимые для размещения в ГИС ЖКХ в виде, установленном п. 9.9 Договора, на электронную почту support@roskvartal.ru.

4.2.1.1. В течение 7 (семи) рабочих дней с момента начала оказания услуги предоставить Исполнителю точный перечень адресов многоквартирных домов, информация по которым подлежит размещению в ГИС ЖКХ по Договору.

4.2.2. Предоставить техническую возможность для работы в ГИС ЖКХ, в том числе путём добавления сотрудника Исполнителя в систему через подключение к удалённому рабочему столу Заказчика.

4.2.3. В случае обнаружения обстоятельств, препятствующих исполнению Договора, незамедлительно сообщать об этом письменно Исполнителю.

4.2.4. Оплачивать услуги в порядке, установленном в разделе 3 Договора.

5. СДАЧА-ПРИЁМКА РАБОТ

5.1. Приёмка результатов выполненных работ осуществляется на основании актов выполненных работ ежемесячно.

5.2. В случае неполучения Исполнителем от Заказчика письменной мотивированной претензии в течение 7 (семи) рабочих дней с момента окончания каждого расчётного месяца, Услуги Исполнителем считаются выполненными полностью и надлежащим образом согласно условиям Договора. Презюмируется отсутствие у Заказчика претензий по объёму, качеству и срокам оказания Услуги.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Исполнитель, при наличии его вины, несёт ответственность за несоблюдение условий Договора, несвоевременное и/или нерегулярное размещение информации в ГИС ЖКХ в части возмещения убытков (реального ущерба) в размере суммы штрафных санкций, возложенных на Заказчика надзорными и/или судебными органами по ст. 13.19.2 КоАП РФ. Указанная ответственность возникает в случае, если Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней после получения от государственных органов документа по результатам проверки направит его Исполнителю по электронной почте. По итогам определения лица, ответственного за нарушение законодательства по ст. 13.19.2 КоАП РФ, составляется соответствующее соглашение, на основании которого Исполнитель обязуется либо снимает с себя обязанность возместить сумму штрафных санкций, возложенных на Заказчика.

- 6.2. В случае непредоставления и/или несвоевременного предоставления Заказчиком необходимой информации в установленный Договором срок Исполнитель не несёт ответственности за её своевременное размещение в полном объёме в ГИС ЖКХ.
- 6.3. Исполнитель не несёт ответственность за объём, качество и достоверность предоставленной Заказчиком Информации, размещаемой в ГИС ЖКХ, поскольку ответственность за объём, качество и достоверность Информации несёт владелец Информации – Заказчик.
- 6.4. Исполнитель не несёт ответственность за информацию, внесённую Заказчиком в ГИС ЖКХ, за период до заключения Договора.
- 6.5. В случае, если Заказчик предоставил другому физическому либо юридическому лицу права доступа в ГИС ЖКХ или самостоятельно стал вносить данные, Исполнитель снимает с себя ответственность за оказанную Услугу, предоставленную в соответствии с п. 2.1. Договора.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 7.1. Заказчик даёт согласие на обработку Исполнителем всех переданных им персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение (в том числе передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), в том числе с использованием сети «Интернет», в соответствии с положениями ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ и иных нормативных актов, гарантирующих права физического лица (субъекта персональных данных) на защиту, уточнение, блокирование или уничтожение его персональных данных.
- 7.2. Заказчик осведомлён, что персональные данные – это любая информация, относящаяся к определённому или определяемому на основании такой информации субъекту персональных данных, в том числе его фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, паспортные данные и другая персональная информация.
- 7.3. Информация, подлежащая к размещению, перечень которой определён нормативными правовыми актами, указанными в Приложении N 1, а также иная информация, размещённая по требованию или силами Заказчика в ГИС ЖКХ, не является коммерческой тайной Заказчика.
- 7.4. Заказчик согласен на передачу Исполнителем его персональных данных третьему лицу, привлекаемому Исполнителем исключительно для оказания Услуг.
- 7.5. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю доступ к личному кабинету в ГИС ЖКХ.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, таких как землетрясения, пожар, наводнение, прочие стихийные бедствия, эпидемии, аварии, взрывы, военные действия, изменения законодательства, повлекшие за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 8.2. Исполнитель освобождается от ответственности в случае отсутствия технической возможности для оказания Услуги. Под отсутствием технической возможности подразумеваются внешние факторы, ограничивающие и прерывающие возможность бесперебойного приёма и передачи информации посредством сети «Интернет» от Заказчика Исполнителю и/или от Исполнителя в ГИС ЖКХ. К указанным внешним факторам можно отнести проведение технических работ Исполнителем (не более 3 (трёх) часов в месяц); проведение технических работ в ГИС ЖКХ; ошибки в ГИС ЖКХ; утрату внесённой информации, произошедшую не по вине Исполнителя; непредоставление Исполнителю прав доступа для работы в ГИС ЖКХ; отсутствие в ГИС ЖКХ информации, от которой зависит дальнейшее правильное и успешное размещение информации Исполнителем; обработку заявок и обращений службой технической поддержки ГИС ЖКХ; необходимость переписки со службой технической поддержки ГИС ЖКХ для устранения ошибок в ГИС ЖКХ; возникновение неполадок и неисправностей, препятствующих использованию телематических услуг связи; аннулирование действия сертификата средств криптографической защиты информации, а также иные внешние факторы, не предусмотренные настоящим Договором.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договорённостей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению сторон.
- 9.2. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для сторон в течение срока действия Договора.
- 9.3. Исполнитель, в случае выполнения работ, предусмотренных п. 4.1.3 Договора, вправе разместить внизу страниц Сайта Заказчика текст и/или графический элемент с текстом следующего содержания: «Сайт работает на платформе РосКвартал».
- 9.4. Технологическая платформа (программно-аппаратный комплекс), на которой создаётся Сайт, в случае выполнения работ, предусмотренных п. 4.1.3 Договора, является интеллектуальной собственностью Исполнителя и не подлежит передаче Заказчику.
- 9.5. Изменение дизайна Сайта в случае выполнения работ, предусмотренных п. 4.1.3 Договора, добавление новых разделов (модулей), внесение изменений, требующих адаптации программного комплекса (технологической платформы), обслуживающего Сайт, Исполнитель выполняет в рамках дополнительных соглашений.
- 9.6. Датой окончания работ по созданию Сайта, в случае выполнения работ, предусмотренных п. 4.1.3 Договора, следует считать момент доступности разработанного Сайта для посетителей.
- 9.7. Стороны признают равную с подлинниками юридическую силу переписки и документов, полученных по почте и через сеть «Интернет», в том числе на электронную почту, при условии, что такие документы поступили на электронные адреса: у Заказчика – указанные Заказчиком в реквизитах Заявления на присоединение к Договору, у Исполнителя – все электронные адреса с доменным именем `roskvartal.ru`. В случае, если электронная почта Заказчика поменялась, Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней обязуется предоставить новый электронный адрес, уведомив Исполнителя официальным письмом, либо направив со старого адреса электронной почты сообщение с указанием нового адреса электронной почты.
- 9.8. Работы по Договору выполняются Исполнителем лично или его ответственными представителями.
- 9.9. Размещение информации о деятельности Заказчика в ГИС ЖКХ осуществляется силами Исполнителя, исключительно на основании предоставленных Заказчиком сканированных электронных или бумажных копий документов (протоколов, договоров, смет, приказов и других документов) в форматах `.odt`, `.ods`, `.odp`, `.doc`, `.docx`, `.xls`, `.xlsx`, `.ppt`, `.tif`, `.tiff`, `.pptx`, `.txt`, `.dat`, `.jpg`, `.jpeg`, `.png`, `.pdf`, `.gif`, `.rtf`. Информация по лицевым счетам, приборам учёта, показаниям приборов учёта и платёжным документам размещается при условии, если Заказчик использует программное обеспечение для начислений по жилищно-коммунальным услугам в соответствии с Приложением N 6 Договора. Копии документов, представленные Исполнителю, должны полностью соответствовать оригиналу, иметь ровные края, без смятых уголков и других дефектов, которые могут препятствовать их распознаванию.
- 9.10. Информация о деятельности Заказчика, подлежащая размещению в ГИС ЖКХ, может передаваться Исполнителю по электронным каналам связи напрямую или косвенно из информационной системы Заказчика, в которой он ведёт учёт своей хозяйственной деятельности, при наличии технической возможности и согласовании форматов обмена данными между сторонами Договора.

10. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

- 10.1. Заказчик оформляет Заявление на подключение в письменной форме (Приложение N 5) и отвечает за полноту и достоверность информации, предоставленной в нём.
- 10.2. Заказчик самостоятельно уведомляет Исполнителя об акцепте публичной оферты путём сознательного составления Заявления о присоединении к Договору (Приложение N 5) и отправки сканированной копии Заявления на электронную почту Исполнителя.

10.3. В соответствии со ст. 428, п. 2 ст. 432, п. 3 ст. 434, п. 2 ст. 437, п. 3 ст. 438 ГК РФ, Договор между сторонами заключается путём присоединения Заказчика к Договору в целом. Заявление Заказчика оформляется в 2 (двух) экземплярах за подписью уполномоченного лица Заказчика, скреплённой печатью Заказчика. В случае отсутствия печати у Заказчика предоставляется сканированная копия паспорта должностного лица, уполномоченного подписывать Договор, либо лица, действующего без доверенности. Указанные документы Заказчик высылает любым удобным ему способом на почтовый адрес Исполнителя.

10.4. Один экземпляр Заявления Заказчика с отметками Исполнителя об акцепте возвращается Заказчику.

10.5. Договор считается заключённым с даты получения полной оплаты согласно выставленному счёту на расчётный счёт Исполнителя. Срок действия договора – 1 (один) год.

10.6. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении Договора по окончании срока, Договор считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены данным Договором.

10.7. Исполнитель вправе принять решение об отказе в заключении договора с Заказчиком, направив на электронный адрес Заказчика уведомление, при этом Исполнитель вправе не указывать причины отказа в заключении Договора.

10.8. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Заказчика, Исполнитель имеет право осуществить возврат предоплаты с учётом перерасчёта и вычета фактически понесённых им расходов в соответствии с ч. 1 ст. 782 ГК РФ.

11. РАСТОРЖЕНИЕ И ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

11.1. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменить условия Договора. При этом он в письменной форме уведомляет Заказчика за 10 (десять) рабочих дней до вступления в силу таких изменений.

11.2. Стороны имеют право в одностороннем порядке расторгнуть Договор, уведомив об этом другую Сторону в письменной форме за 10 (десять) рабочих дней.

12. ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Спорные вопросы решаются путём переговоров сторон или в случае, если стороны не могут прийти к соглашению, спор передаётся на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Карелия.

12.2. Договор подразумевает обязательный претензионный порядок урегулирования спора.

13. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Интернет-служба для управляющих организаций»

ИНН/КПП: 1001293908/100101001

ОГРН: 1151001002350

Юридический и почтовый адрес: 185005, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Шотмана, д. 13 оф. 20

Телефон: 8 800 500-65-61

Адреса электронной почты: support@roskvartal.ru

Расчётный счёт: 4070 2810 9030 0000 1599

в Филиал «Северная Столица» АО «Райффайзенбанк» г. Санкт-Петербург

БИК: 044030723

Корреспондентский счёт: 3010 1810 1000 0000 0723

**Перечень нормативно-правовых актов, устанавливающих объём информации,
необходимой для размещения в ГИС ЖКХ**

1. «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 188-ФЗ.
2. Федеральный закон от 21.07.2014 N 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».
3. Приказ Минкомсвязи России и Минстроя России от 23.03.2015 N 86/201/пр «Об утверждении порядка хранения, обработки и предоставления информации, содержащейся в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».
4. Приказ Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.09.2015 N 368/691/пр «Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».
5. Приказ Минкомсвязи России и Минстроя России от 29.02.2016 N 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

Техническое задание на создание сайта

Сайт в сети «Интернет» разрабатывается под базовое разрешение экрана 1280x800 пикселей, корректное отображение браузерами последних версий Google Chrome, Opera, Mozilla Firefox.

Сайт разрабатывается на технологической платформе управления содержимым сайта (CMS) «РосКвартал», разработанной и поддерживаемой Исполнителем. Исполнитель является владельцем сайта в сети «Интернет».

Исполнитель обеспечивает размещение Сайта на домене, согласованном с Заказчиком, и его хостинг в течение 12 месяцев с момента заключения Договора.

Структура Сайта:

1. Главная страница и раздел «О компании» (содержит информацию о Заказчике, историю Заказчика, контактную информацию, последние добавленные новости, обращение руководителя, блок обратной связи посетителей Сайта с Заказчиком).
2. Раздел «Новости» (содержит актуальные новости Заказчика, фото-отчёты и ссылки на новости в СМИ).
3. Раздел «Отчётность» (содержит сведения о годовой бухгалтерской отчётности, бухгалтерский баланс и приложения к нему, сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, а также сведения о расходах, понесённых в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, предусмотренные подпунктом «а» пункта 3 Стандарта).
4. Раздел «Дома в управлении» (содержит перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляет Заказчик, с указанием адреса и основания управления по каждому многоквартирному дому, а также перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в предыдущем году, предусмотренную подпунктом «б» пункта 3 Стандарта, с указанием адресов этих домов и оснований расторжения договоров управления, а также информацию и сведения, предусмотренные подпунктами «в» – «и» пункта 3 Стандарта по каждому дому).
5. Раздел «Нарушения» (содержит информацию о судебных решениях в отношении Заказчика и/или его контрагентов, а также информацию о случаях привлечения Заказчика, должностного лица Заказчика к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирным домом с приложением копий документов о применении мер административного воздействия, а также сведения о мерах, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций, предусмотренные подпунктом «к» пункта 3 Стандарта).

Перечень услуг по абонентскому обслуживанию Сайта

1. Обеспечение бесперебойного функционирования Сайта, его доступность в сети «Интернет» и принятие оперативных мер по устранению возникающих в процессе работы нарушений.
2. Организация контроля своевременности обновления информации Сайта, правильности его оформления, внесение изменений в дизайн и структуру Сайтов согласно требованиям Стандарта.
3. Постоянное документирование процесса функционирования Сайта и соответствующий документооборот с участием определённых Заказчиком структурных подразделений.
4. Выполнение работ по модернизации и доработке функциональных и интерактивных сервисов Сайта, проведение работы по устранению программных ошибок в работе Сайта.
5. Контроль работоспособности технологической площадки и хостинга, включая ежедневное копирование компонентов Сайта и параметров настройки баз данных.
6. Оказание методической помощи уполномоченным сотрудникам Заказчика и структурным подразделениям Заказчика в подготовке исходных данных для размещения на Сайтах.
7. Сохранение копий загруженных документов Заказчика в течение 5 (пяти) лет с момента заключения Договора.
8. Проведение организационно-технических мероприятий по защите информации на Сайтах от атак и иного несанкционированного доступа.
9. Мониторинг состояния системы безопасности, общего программного обеспечения и аппаратных средств Сайта, сервисов, необходимых для корректной работы приложений, и информации на сервере Сайта.
10. Инсталляция программного обеспечения, необходимого для функционирования Сайтов, в случае аварийной ситуации.
11. Проведение регламентных работ на сервере (замена или дополнение компонент Сайта, ведение лог-файлов архивных копий и др.).
12. Обеспечение стандартизации управления данными, совместимости и взаимодействию с иными информационными системами, используемыми Заказчиком и его клиентов.

Приложение № 4
к Публичной оферте на регулярное размещение информации в ГИС ЖКХ

Тарифы

Домов (шт.)	Цена (руб)	Домов (шт.)	Цена (руб)	Домов (шт.)	Цена (руб)
1	2750	461 – 470	62920	941 – 950	111870
2 – 5	4950	471 – 480	64020	951 – 960	112860
6 – 10	6270	481 – 490	65010	961 – 970	113740
11 – 20	8140	491 – 500	66110	971 – 980	114730
21 – 30	9790	501 – 510	67210	981 – 990	115720
31 – 40	11440	511 – 520	68200	991 – 1000	116600
41 – 50	12870	521 – 530	69300	1001 – 1010	117700
51 – 60	14520	531 – 540	70290	1011 – 1020	118690
61 – 70	15840	541 – 550	71390	1021 – 1030	119680
71 – 80	17160	551 – 560	72490	1031 – 1040	120560
81 – 90	18590	561 – 570	73480	1041 – 1050	121550
91 – 100	19800	571 – 580	74470	1051 – 1060	122540
101 – 110	21230	581 – 590	75570	1061 – 1070	123530
111 – 120	22550	591 – 600	76670	1071 – 1080	124520
121 – 130	23870	601 – 610	77660	1081 – 1090	125400
131 – 140	25190	611 – 620	78650	1091 – 1100	126390
141 – 150	26400	621 – 630	79750	1101 – 1110	127380
151 – 160	27500	631 – 640	80740	1111 – 1120	128260
161 – 170	28820	641 – 650	81730	1121 – 1130	129250
171 – 180	30140	651 – 660	82830	1131 – 1140	130130
181 – 190	31350	661 – 670	83930	1141 – 1150	131230
191 – 200	32450	671 – 680	84920	1151 – 1160	132220
201 – 210	33770	681 – 690	85910	1161 – 1170	133100
211 – 220	34980	691 – 700	86900	1171 – 1180	134090
221 – 230	36080	701 – 710	87890	1181 – 1190	134970
231 – 240	37290	711 – 720	88990	1191 – 1200	135960
241 – 250	38500	721 – 730	89980	1201 – 1210	136840
251 – 260	39600	731 – 740	90970	1211 – 1220	137940
261 – 270	40700	741 – 750	91960	1221 – 1230	138820
271 – 280	41800	751 – 760	92950	1231 – 1240	139810
281 – 290	43010	761 – 770	93940	1241 – 1250	140690
291 – 300	44220	771 – 780	95040	1251 – 1260	141680
301 – 310	45320	781 – 790	96030	1261 – 1270	142560
311 – 320	46420	791 – 800	97020	1271 – 1280	143550
321 – 330	47520	801 – 810	97900	1281 – 1290	144430
331 – 340	48730	811 – 820	98890	1291 – 1300	145530
341 – 350	49830	821 – 830	99990	1301 – 1310	146410
351 – 360	51040	831 – 840	100980	1311 – 1320	147400
361 – 370	52030	841 – 850	101970	1321 – 1330	148280
371 – 380	53130	851 – 860	102960	1331 – 1340	149160
381 – 390	54230	861 – 870	103950	1341 – 1350	150150
391 – 400	55440	871 – 880	104830	1351 – 1360	151030
401 – 410	56430	881 – 890	105930	1361 – 1370	152020
411 – 420	57530	891 – 900	106920	1371 – 1380	152900
421 – 430	58630	901 – 910	107910	1381 – 1390	154000
431 – 440	59730	911 – 920	108900	1391 – 1400	154880
441 – 450	60720	921 – 930	109780	1401 – 1410	155760
451 – 460	61820	931 – 940	110880	1411 – 1420	156750

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о присоединении Заказчика к Договору**

« ____ » _____ 201 ____ г.

Настоящим (**Полное наименование организации**) в лице (**Должность, Фамилия, Имя, Отчество полностью**), действующего/-щей/ на основании (**документ, на основании которого действует должностное лицо**), далее – Заказчик, заявляет Исполнителю о желании присоединиться к Договору, размещённому в сети Интернет по адресу: <http://roskvartal.ru/documents/oferta-gis-gkh-07.2017.html>, в порядке, предусмотренном ст. 428 ГК РФ.

Заказчик подтверждает, что все положения Договора Заказчику разъяснены, Заказчик полностью с ними согласен и обязуется неукоснительно их соблюдать. В том числе Заказчик согласен с тем, что Исполнитель вправе вносить изменения в Договор в одностороннем порядке.

Заказчик с условиями Договора ознакомлен и принимает на себя в полном объёме права и обязанности, вытекающие из Договора.

Заявление является предложением о заключении Договора, адресованным Заказчиком Исполнителю. Заказчику известно, что Договор считается заключённым с даты получения полной оплаты согласно выставленному счёту на расчётный счёт Исполнителя.

Заявление составлено в 2 (двух) экземплярах, по 1 (одному) для каждой из Сторон. Все термины, используемые в Заявлении, написанные с заглавной буквы, имеют то же значение, что и в Договоре.

Сведения, необходимые для заключения Договора и реквизиты

ИНН / КПП	
ОГРН	
Юридический и почтовый адрес	
ФИО, телефон и адрес электронной почты ответственного лица по Договору	
Текущее или желаемое доменное имя Сайта	
Количества домов, информация о которых должна размещаться по Договору	

Заказчик: _____ / _____ /

М.П.

Отметки менеджера, принявшего Заявление	Отметки Исполнителя
Исполнитель уведомляет Заказчика о дате принятия Заявления с	Исполнитель уведомляет Заказчика о дате заключения Договора с
« ____ » _____ 2017 г.	« ____ » _____ 2017 г.
Менеджер по продажам ООО «Интернет-служба для УО» _____/_____	Главный бухгалтер ООО «Интернет-служба для УО» _____/ А.Б. Чибисов / М.П.

**Перечень допустимого программного обеспечения,
используемого для начислений по ЖКУ**

1. Программный комплекс «1С» версии 8 и выше.
2. Онлайн-сервис для начислений по ЖКУ «Биллинг Онлайн» с входящим в его состав дополнительным сервисом «DataPool».

**Перечень программного обеспечения,
разработанного Исполнителем**

1. **Анализ ГИС ЖКХ** – облачный сервис, позволяющий провести анализ полноты размещённой в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации.

2. **Адаптер ГИС ЖКХ** – облачный сервис, обеспечивающий выгрузку данных в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства посредством интеграции с ней.

3. **Внешняя обработка для 1С** – сервис, позволяющий выгружать данные из любого прикладного решения на платформе 1С8 в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства с использованием адаптера ГИС ЖКХ.

4. **Платформа РосКвартала** – система управления сайтами, с помощью которой управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные и иные потребительские кооперативы могут создавать сайты и размещать на них информацию о своей деятельности.